

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud **u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-125/2026**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **2DB4 d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB: 55191663135**

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
-	-	-	-	-	-	-	-

Redni broj prijavljene tražbine	Iznos osporene tražbine (EUR)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	-	-

II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1	PANNONIANTECH GMBH	76346327987	Švicarska, Zurich, Friedhofstrasse 5	400.000,00	Ugovor o pristupanju dugu	400.000,00	Ugovor o pristupanju dugu, Zadužnica OV-2492/2024 od 05.06.2024.
2	Base58 d.o.o.	93256640587	Osijek, Kapucinska ulica 31	244.292,05	Ugovor o pristupanju dugu	244.292,05	Ugovor o pristupanju dugu, Zadužnica OV-2494/2024 od 05.06.2024.
3	Anchor AM d.o.o. u stečaju	20080494958	Osijek, Kapucinska ulica 31	6.971.956,92	Ugovori o pristupanju dugu	6.971.956,92	Izvodi otvorenih stavaka, Ugovori o pristupanju dugu, Zadužnice
4	AGRAM BANKA d.d.	70663193635	Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	321.917,11	Ugovori o dugoročnom kreditu, otvaranju i vođenju trans. računa te o zemljišnoknjižnom zalogu	321.917,11	izvodi iz poslovnih knjiga
5	HUBER & ELMWOOD INVEST d.o.o.	22751891877	Osijek, Ulica Bartula Kašića 7	1.172.242,96	Ugovori o pristupanju dugu, Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini	1.172.242,96	Ugovori o pristupanju dugu, Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini, izvod iz poslovnih knjiga
6	HUBER & ELMWOOD ZAGREB d.o.o.	79233697721	Zagreb, Ulica kneza Mislava 14	4.454,53	zajam	4.454,53	potvrda o izvršenoj platnoj transakciji od 07.05.2025.

7	HU-BO d.o.o.	55049542008	Osijek, Ulica Bartula Kašića 7	39.934,59	zajmovi, cesija	19.074,90	potvrde o uplatama
8	HUBER & ELMWOOD d.o.o.	83527988391	Osijek, Zrinjevac 6	36.973,20	zajmovi	23.266,56	potvrde o uplatama
9	GASTRO GERILA ASSETS d.o.o.	04137184716	Zagreb, Radnička cesta 34	10.486,26	zajmovi	10.486,26	potvrde o uplatama
10	DORSI d.o.o.	40281266352	Zagreb, Trsje 15	36.557,08	Ugovor o kreditu	36.557,08	Ugovor o kreditu, potvrde o uplatama
11	Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek zastupano po ŽDO u Osijeku	18683136487	-	15.024,32	porez na dodanu vrijednost, porez na dobit, porez i prirez na dohodak po osnovi dohotka od kapitala, članarina turističkim zajednicama, troškovi postupka prisilne naplate koju provodi pu	15.024,32	rješenja Ministarstva financija te izlisti knjigovodstvenih kartica zbirno i pojedinačno
12	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, grada Vukovara 37	695,06	vjerodostojna isprava - izvod iz poslovnih knjiga	695,06	izvod iz poslovnih knjiga
13	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	83416546499	Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 1	1.058,50	vjerodostojna isprava - izvod iz poslovnih knjiga	1.058,50	izvadci iz ovjerenih poslovnih knjiga, računi, obračuni zateznih kamata
14	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	132,72	naknada za provedbu osnova za plaćanje-prisilna naplata	132,72	izvadak otvorenih stavki (izvadak iz poslovnih knjiga), račun
15	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.	15907062900	Zagreb, Miševečka 15A	10.018,89	vjerodostojna isprava - izvod iz poslovnih knjiga	10.018,89	izvod otvorenih stavaka

16	Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	875,39	vjerodostojna isprava - izvod iz poslovnih knjiga	875,39	specifikacija tražbine, kamatni list, rješenje o obvezi
----	---	-------------	----------------------------------	--------	---	--------	---

Redni broj prijavljene tražbine	Iznos osporene tražbine (EUR)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1	0,00	-	DA, Zadužnica OV-2492/2024 izdana po JB Ivana Kovačević iz Osijeka od 06.06.2024.
2	0,00	-	DA, Zadužnica OV-2494/2024 izdana po JB Ivana Kovačević iz Osijeka od 06.06.2024.
3	0,00	-	DA, Zadužnice: OV-2493, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500/2024 sve od 05.06.2024.
4	0,00	-	DA, zadužnice: OV-4572/2021 i OV-4573/2021
5	0,00	-	DA, Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 15.12.2023.
6	0,00	-	NE
7	20.859,69	nedostaje pravna osnova / vjerodostojna dokumentacija	NE
8	13.706,64	nedostaje pravna osnova / vjerodostojna dokumentacija	NE
9	0,00	-	NE
10	0,00	-	NE
11	0,00	-	DA, Privremeno rješenje, Klasa: UP/I-410-23/26-20/1, Ur.br.: 513-07-14-04-26-1; Rješenje, Klasa: UP/I-410-23/26-20/1, Ur.br.: 513-07-14-01-26-2;

			Privremeno rješenje, Klasa: UP/I-410-23/25-20/12, Ur.br.: 513-07-14-01-25-1; Rješenje o ovrsi, UP/I-415-02/2025-001/03392, Ur.br.: 513-007-14/2025-01
12	0,00	-	DA, pravomoćna i ovršna rješenja o ovrsi: OVRV-3837/21 i OVRV-35842/2024
13	0,00	-	DA, Rješenje o ovrsi j.b. Lidija Perić, Zagreb, javnobilježnički predmet: Ovr-168/2025 (sudski predmet: Ovr-2856/25), pravomoćno i ovršno: 24.06.2025.
14	0,00	-	NE
15	0,00	-	DA, Ovr-14018/2025, 57435/2024, 47428/2023
16	0,00	-	DA, rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-325-10/2022-05/012437 od 07.06.2022.

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (EUR)	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	AGRAM BANKA d.d.	70663193635	Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. 335649 Trnje	321.917,11	Ugovor o zemljišnoknjižnom zalogu br. 6211006890/ZG od 31.03.2021.	187. SUVLASNIČKI DIO: 125/10000 etažno vlasništvo (E-187) dijela zk.čest.br.169/1, zgrada mješovite uporabe br.32,34 i 34A, Radnička cesta površine 2290m2 i dvorište površine 2660 m2, povezano s cjelinom jednog poslovnog prostora oznake PS1-L07 , poslovni prostor u prizemlju stubišta 1-Radnička cesta 34, korisne površine 210,49 čm , sve upisano u zk.ul.br.350
2	HUBER & ELMWOOD INVEST d.o.o.	22751891877	Osijek, Bartola Kašića 7	Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb, k.o. 335649 Trnje	1.172.242,96	Sporazum o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 15.12.2023.	125/10000 dijela nekretnine: zk.č.br. 169/1, zgrada mješovite uporabe broj 32, 34 i 34A, Radnička cesta 34, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187) , poslovni prostor oznake PS1-L07 , korisna površina 210,49 m2, zk.ul. 350

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-

Mjesto i datum

U Zagrebu, kolovoz 2026.

stečajni upravitelj